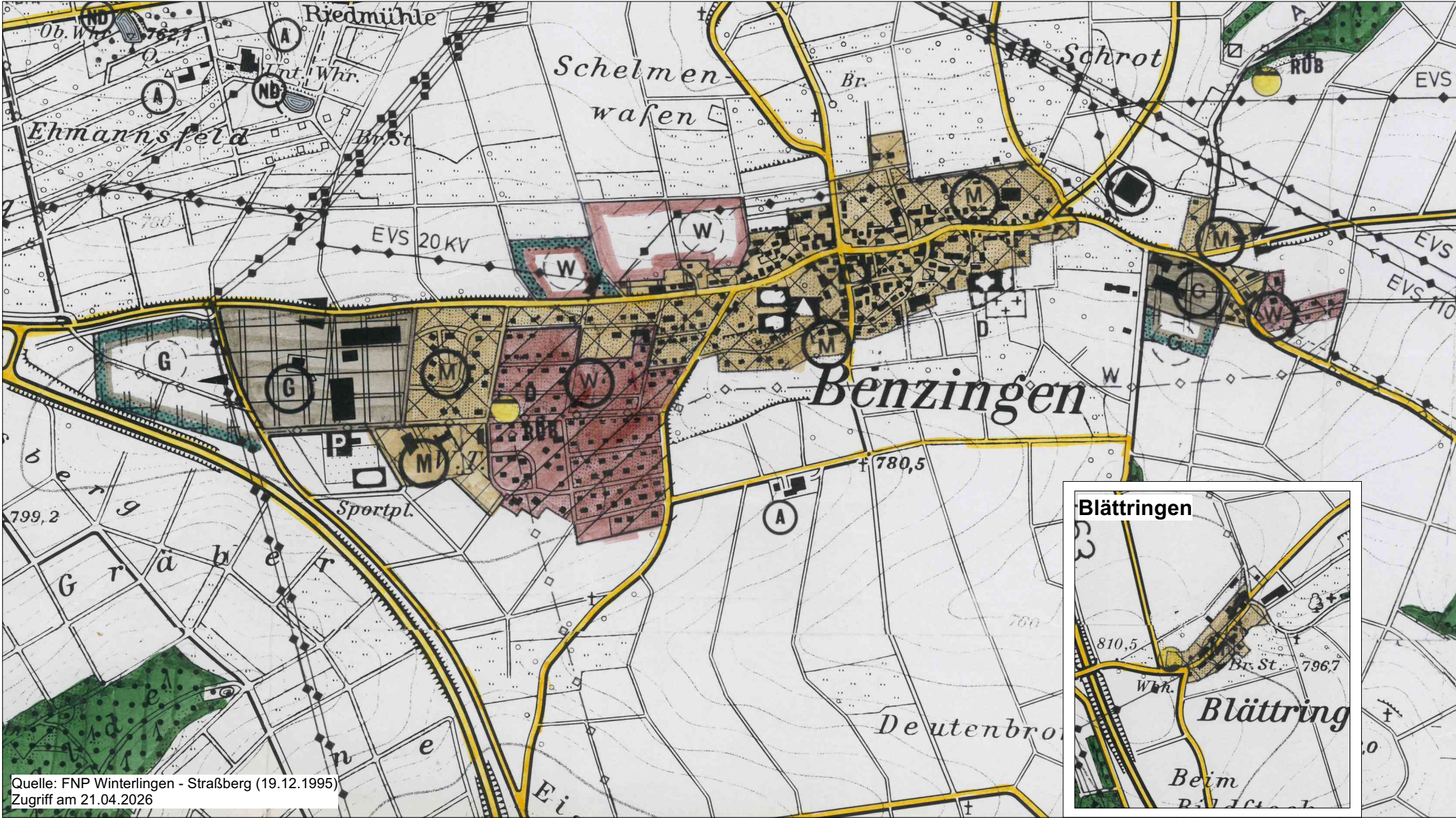


Gemeinde Winterlingen.
Wohnbauflächenpotenziale im Ortsteil Benzingen und Ortsteil Blättringen

Flächennutzungsplan (unmaßstäblich)



Bebauungspläne (unmaßstäblich)

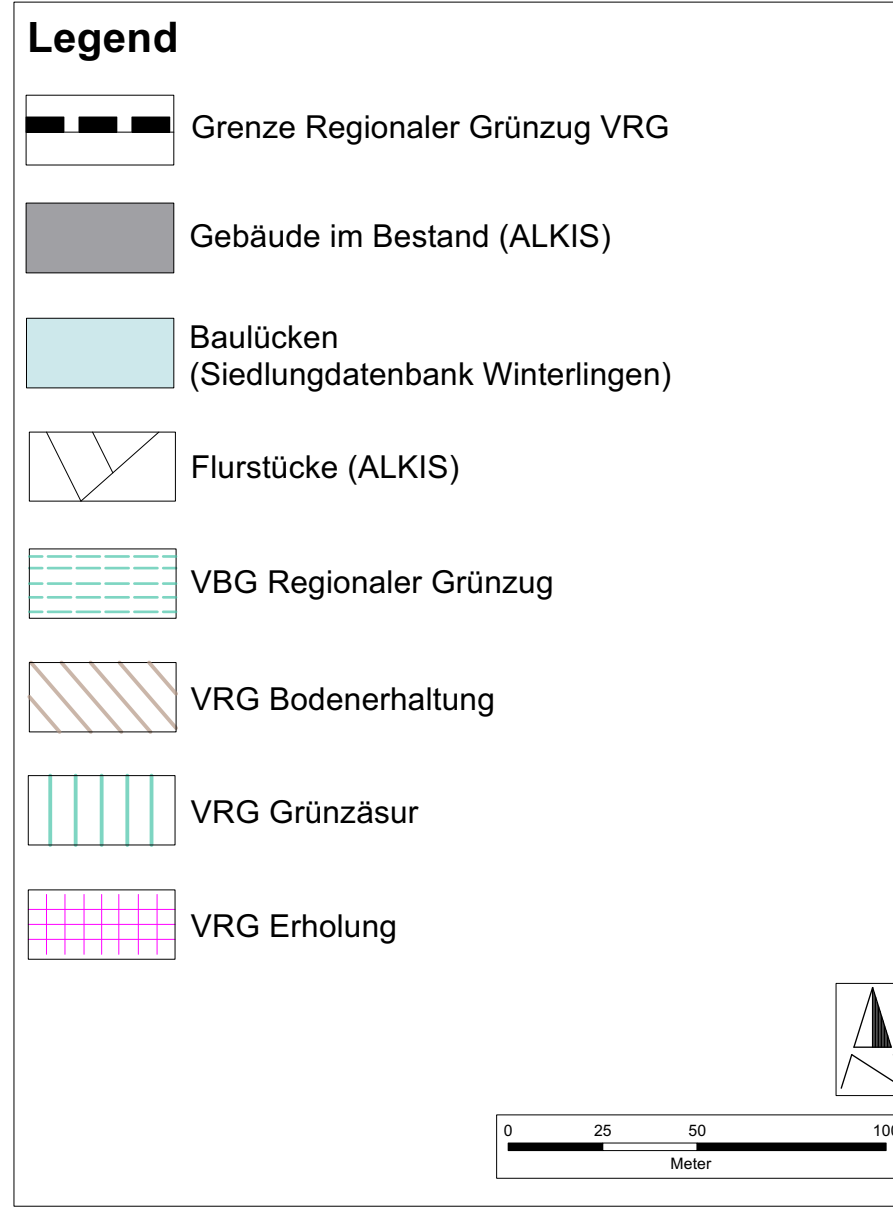


Umweltdaten (unmaßstäblich)

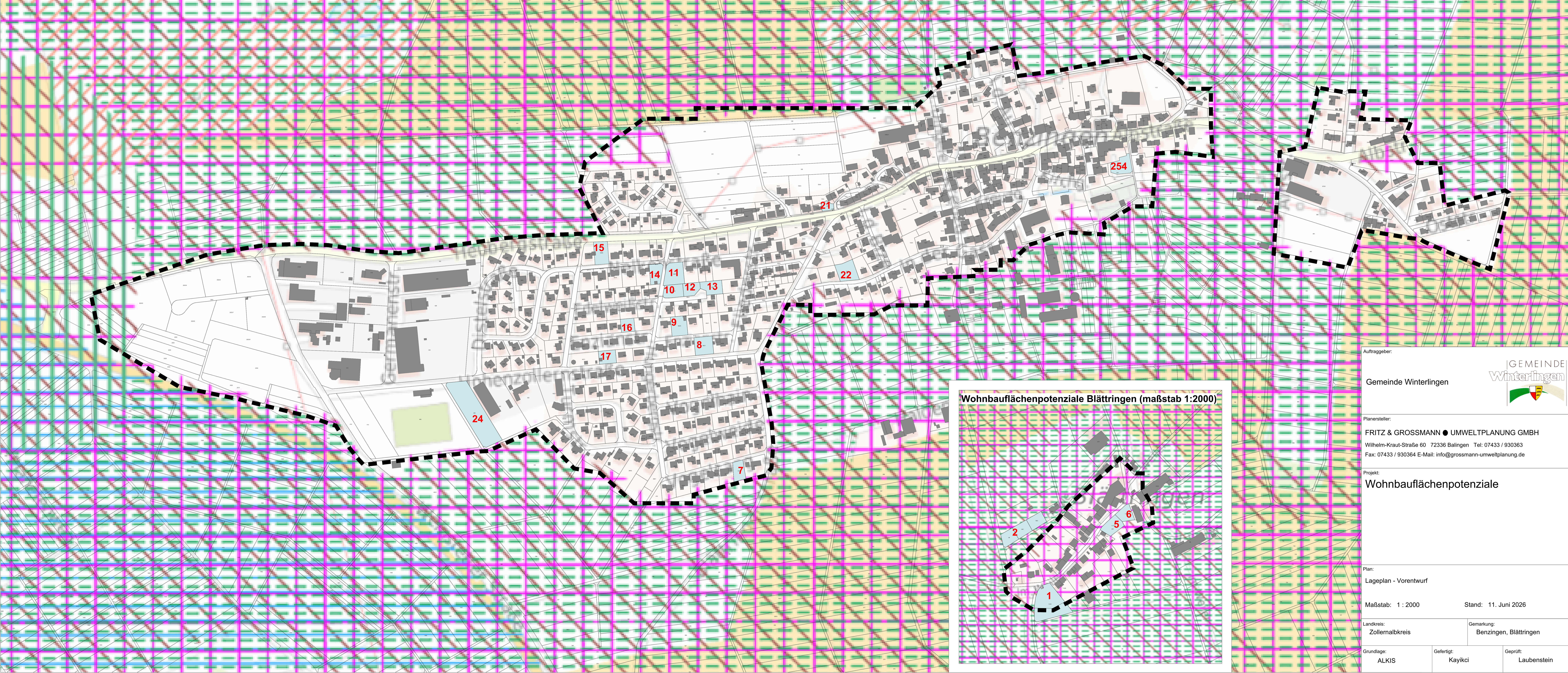


Berechnung der Wohnbauflächenpotenziale

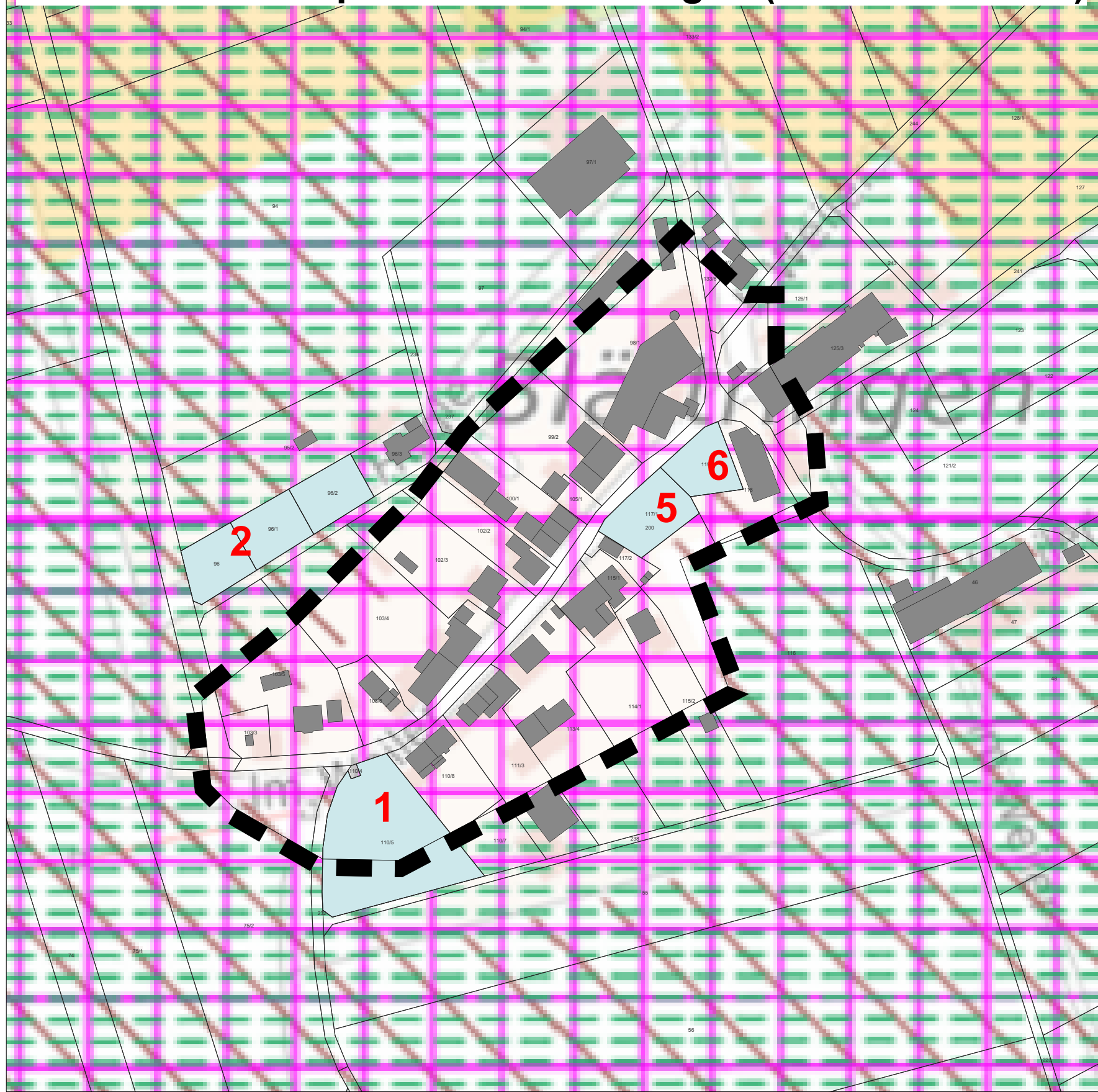
Lfd. Nr.	Potenzialtyp	Parz. Nr(n)	Darstellung im FNP	Eigentümers	Bauplatz	Verfügbar (Ja/Nein)	verfügbare Bauplätze
1	Baulücke (BL)	110/5	M	Privat	1	Nein	0
2	Baulücke (BL)	96	M	Kommune	3	Ja	3
5	Baulücke (BL)	117/1	M	Privat	1	Nein	0
6	Baulücke (BL)	119	M	Privat	1	Nein	0
7	Baulücke (BL)	470/6	W	Privat	1	Nein	0
8	Baulücke (BL)	480/1	W	Privat	1	Nein	0
9	Baulücke (BL)	482/5	W	Privat	1	Nein	0
10	Baulücke (BL)	485/3	M	Privat	1	Nein	0
11	Baulücke (BL)	486/7	M	Privat	1	Nein	0
12	Baulücke (BL)	485/2	M	Privat	1	Nein	0
13	Baulücke (BL)	485	M	Privat	1	Nein	0
14	Baulücke (BL)	441/1	W	Privat	1	Nein	0
15	Baulücke (BL)	439/5	M	Privat	1	Nein	0
16	Baulücke (BL)	445/8	W	Privat	1	Nein	0
17	Baulücke (BL)	447/7	W	Privat	1	Nein	0
21	Baulücke (BL)	177	M	Privat	1	Nein	0
22	Baulücke (BL)	161/5	M	Privat	1	Nein	0
24	Baulücke (BL)	448	M	Privat	3	Nein	0
254	Baulücke (BL)	25	M	Privat	1	Nein	0
Summe					23	Nein	3



Wohnbauflächenpotenziale (maßstab 1:2000)



Wohnbauflächenpotenziale Blättringen (maßstab 1:2000)



Auftraggeber:

Gemeinde Winterlingen



Planersteller:

FRITZ & GROSSMANN • UMWELTPLANUNG GMBH
Wilhelm-Kraut-Straße 60 72336 Balingen Tel: 07433 / 930363
Fax: 07433 / 930364 E-Mail: info@grossmann-umweltplanung.de

Projekt:

Wohnbauflächenpotenziale

Plan:

Lageplan - Vorentwurf

Maßstab: 1 : 2000

Stand: 11. Juni 2026

Landkreis:
Zollernalbkreis

Gemarkung:
Benzingen, Blättringen

Grundlage:

ALKIS

Gefertigt:

Kayikci

Geprüft:

Laubenstein